



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 22.06.2020 № 3/6

**Об утверждении перечня выявленных бесхозяйных
объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры
ЖК «Малая Истра» для оформления в муниципальную
собственность городского округа Истра
Московской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.12.2015 № 931 «Об установлении порядка принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей», постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 № 1532 «Об утверждении правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости», руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, Совет депутатов городского округа Истра Московской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить перечень выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры ЖК «Малая Истра», для оформления в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области согласно приложению.
2. Администрации городского округа Истра Московской области обеспечить сбор и подготовку необходимых документов на объекты, указанные в приложении к настоящему решению, для проведения мероприятий по их оформлению в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области в качестве бесхозного имущества.
3. Администрации городского округа Истра Московской области по окончании мероприятий, указанных в п. 2 настоящего решения, оформить объекты, указанные в приложении к настоящему решению, в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области в качестве бесхозного имущества.
4. Разместить настоящее решение на официальном интернет-сайте администрации городского округа Истра и опубликовать в периодическом печатном издании, распространяемом на территории городского округа Истра.
5. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского округа Истра

Глава
городского округа Истра

_____ А.Г. Скворцов

_____ Т.С. Витушева

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Истра
Московской области

от 22.06.2020 № 3/6

Перечень
выявленных бесхозных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры ЖК «Малая Истра»,
для оформления в муниципальную собственность городского округа Истра Московской области

№ п/п	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1	Блочно модульная котельная установленной теплопроизводительностью 17,9МВт	Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»	Блочно модульная котельная установленной теплопроизводительностью 17,9МВт, тип БМК - 17,9, заводской №196, отдельностоящая, отопительная, вид топлива: основной – природный газ по ГОСТ 5542-87, аварийный – дизельное топливо по ГОСТ 305-82, в составе: дымовая труба ТДСУ – 650х3-500х1-22м1в, ферменного типа, отдельностоящая, высотой 22 м; дымоотводящие каналы 4 шт., диаметр внутренний 650 -3, 500 -1. Габариты котельной в сборе: длина -11 м, ширина 20,4 м, высота 4 м
2	Оборудование блочно модульной котельной установленной теплопроизводительностью 17,9МВт	Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»	Тепломеханическое оборудование: Водогрейный котел «Vitomax 100 -LW M148A», 5000 кВт - 3 шт., Водогрейный котел «Vitomax 100 -LW M148A», 2900 кВт - 1 шт., Сетевой насос котлового контура «IL 150/260 – 18,5/4» - 3 шт., Сетевой насос наружного контура «IL 150/305 –

		<p>30/4» - 3 шт., Фильтр грязевик Ду400 «ФМФ-400» - 1 шт., Расширительный мембранный бак V=500 Reflex500 – 2 шт., Теплообменник пластинчатый НН№62 – 3 шт., Теплообменник пластинчатый НН№47 – 1 шт., Клапан трехходовой с электроприводом Ду250 Н7250W – 1 шт.</p> <p>Топливоснабжение:</p> <p>Топливный насос ЕхУТВ-60 – 2 шт., Бак запаса топлива, объем 0,8 куб.м – 1 шт., Электромагнитный клапан, Ду 50 MN28 – 1 шт., Фильтр сетчатый ФС46ч3фт – 2 шт., Клапан дыхательный, Ду 50 СМДК-50 – 1 шт., Изолирующий фланец, Ду50 – 1 шт.</p> <p>Электрооборудование:</p> <p>Силовой щит ВРУ, приборы автоматики -1 комплект, Щит насосов ЩН – 1 комплект, Щит Автоматики ЩА – 1 комплект, Пульт диспетчера – 1 комплект.</p> <p>Отопление и вентиляция:</p> <p>Вентилятор осевой ВО 06-300 – 3 шт., Калорифер КсК3-6-02х3 – 5 шт., Конвектор электрический – 1 шт.</p> <p>Водоснабжение и канализация:</p> <p>Фильтр грязевик, Ду80 «ФМФ-80» - 1 шт., Подпиточный насос котлового контура «МНІ 204» - 2 шт., Подпиточный насос наружного контура «МНІ 804» - 2 шт., Электромагнитный клапан (нормально закрытый) Ду50 EV220 – 2 шт., Установка умягчения АКВАФЛОУ SF 035/2-91 – 1 шт., Установка умягчения SF 035 – 56Т – 1 шт., Комплекс дозирования DC SP64506 – 2 шт., Бак</p>
--	--	--

			<p>запаса исходной воды, объем 4 куб.м – 1 шт.</p> <p>Узлы учета:</p> <p>Счетчик электрической энергии «Меркурий 230» - 1 шт., Счетчик холодной воды Ду50 ВСХН-50 – 1 шт., Теплосчетчик Логика 6961 Т30 в комплекте: тепло-вычислитель СПТ961.2 – 1 шт., преобразователь расхода – ВСТН-250 – 2 шт., преобразователь расхода РС-32-А -1 шт., преобразователь температуры КТПТР-01 2 комплекта, ТПТ-1-3 – 1 шт., преобразователь давления СДВ-И – 3 шт.</p> <p>Приборы КИПиА:</p> <p>Термоманометр ТМТБ – 19 шт., Манометр ТМ-510Р – 22 шт., Манометр-ТМ-610Р – 8 шт., Манометр ТМ-510Р – 4 шт., Термометр – БТ-51.211 – 4 шт., Термометр БТ-71.211 – 8 шт., Тягонапоромер ТНМП – 100-М1-УЗ – 4 шт., Напоромер – КМ-22Р – 6 шт., Реле давления РД-110 – 8 шт., Реле разности давления РРД-105 – 10 шт., Датчик уровня ПДУ-1.1 – 7 шт., Кондуктометрический датчик уровня ДС.П-1 – 3 шт., Датчик температуры наружного воздуха ДТС3005-РТ1000.В2 – 1 шт., термометр сопротивления ДТС3105-РТ1000.В2.70 – 7 шт., Термометр сопротивления ДТС 035-Pt100.В3.60.Ех-Т1 – 4 шт.</p> <p>Пожарная сигнализация:</p> <p>Извещатель пожарный дымовой ИП212-45 – 20 шт., Извещатель пожарный ручной ИПР – 3 шт., Звуковой оповещатель «Свирель» - 1 шт., Оповещатель охранно-пожарный световой, 12В «Выход» - 2 шт., Оповещатель охранно-пожарный световой взрывозащищенный, 12В «Выход» - 1 шт.</p>
--	--	--	---

			<p>Прибор приемно-контрольный ППКОП0104059-1-3 «Нота» - 1 шт., Сигнализатор загазованности на угарный газ «RGD COO MP1» -2 шт., Сигнализатор загазованности на метан RGD MET MP1 -1 шт., Модуль порошкового пожаротушения (самосрабатывающий) «Буран – 2,5» - 36 шт.; Устройство приемно-контрольное охранно-пожарное взрывозащищенное УПКОП 135-1-1 – 1 шт., Устройство приемно-контрольно охранно-пожарное взрывозащищенное УПКОП 135-1-2П – 1 шт. Комплект запорной арматуры.</p>
3.	Водозаборный узел с оборудованием	<p>Российская Федерация, Московская область, Истринский муниципальный район, сельское поселение Ивановское, деревня Высоково, микрорайон «Малая Истра»</p>	